

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea poziției 937 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Maramureș nr.4, din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Vîscan Robert-Ionuț, Ganea Cristian Mihai și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu, Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății și Administrare Fond Locativ sub nr.895/17.09.2024 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr. _____, prin care se propune modificarea poziției 937(referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Maramureș nr. 4) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

Luând în considerare faptul că imobilul teren curte situat în Ploiești str. Maramureș nr.4, care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr.937 din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

Având în vedere Raportul din data de 10.09.2024 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

În conformitate cu Avizul din data de 15.09.2024 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) și art.354 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). Se aprobă modificarea corespunzătoare a poziției 937 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Maramureș nr.4) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Imobilul situat în Ploiești, str. Maramureș nr.4, se identifica potrivit planului de amplasament și delimitare al imobilului, executat de ing. Chirita I Catalin Liviu, care constituie Anexa nr.2, ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 rămân neschimbate.

Art. 3. Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia Constantin**

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
SERVICIUL APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII ȘI ADMINISTRARE
FOND LOCATIV

ANEXA NR.1 LA HCL _____
SERVICIUL APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII ȘI ADMINISTRARE

TABEL

privind modificarea poziției 937 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Maramureș nr.4, din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”

Nr. poziție	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Supraf. (m.p.)	Obs.
937	Str. Maramureș nr.4	Diaconu Iulian Marian și Diaconu Manuela Cristina	Teren curte	158,00 m.p.	Imobilul teren . curte aflat în <u>domeniul privat</u> al municipiului Ploiești

Direcția Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv,
Carmen Daniela BUCUR

Director Executiv Adjunct
Amedeo Florin TĂBÎRCĂ

Șef Serviciu,
Oana Laura CONSTANTIN

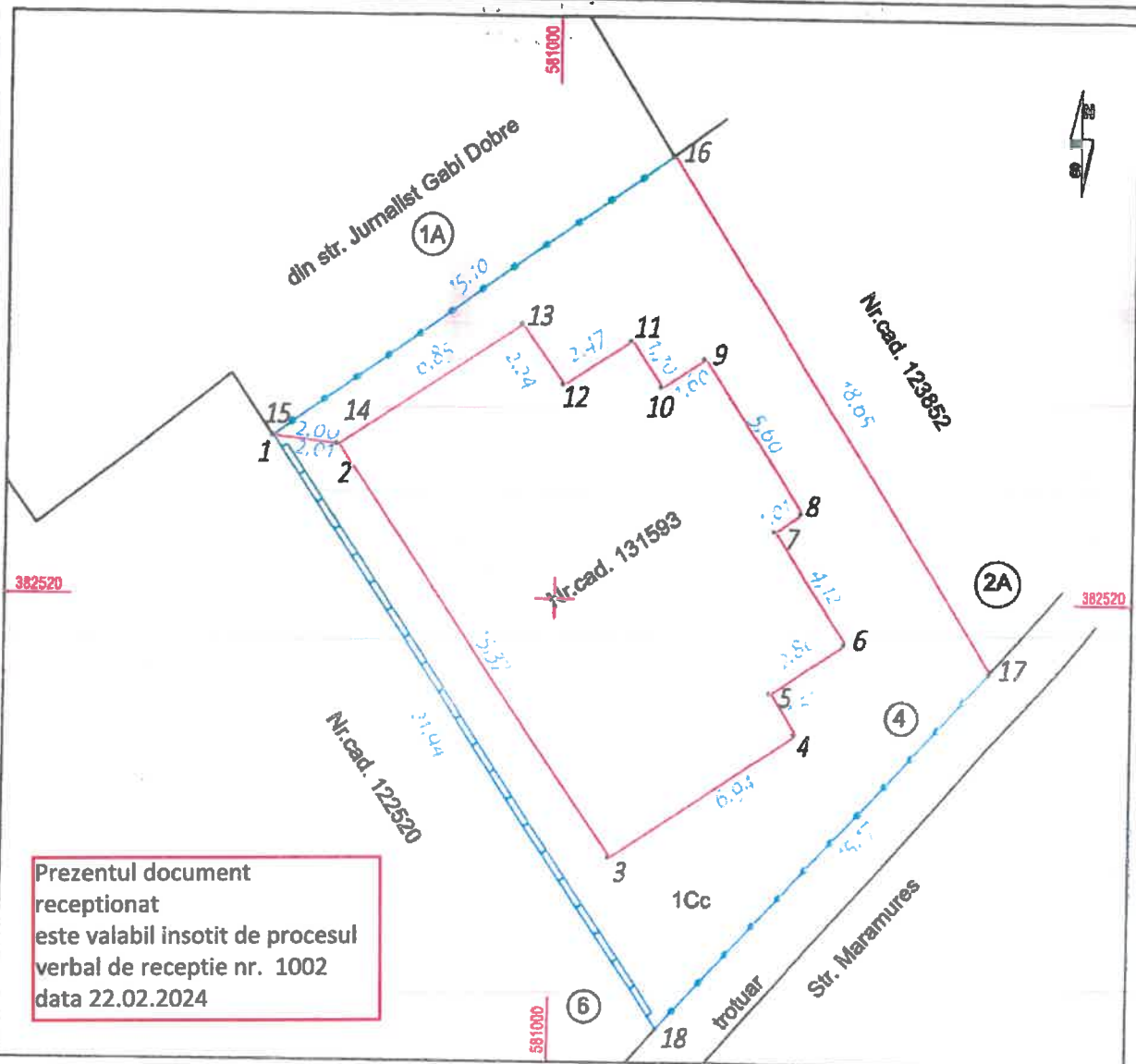
1- 2024

Anexa 2

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:200

Anexa Nr.1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	158 mp	Mun. Ploiesti, Str. Maramures, nr. 4 - Intravilan, Jud. Prahova
Cartea Funciara nr.	UAT	PLOIESTI



CHIRITA ENGINEERING & LAND
SURVEYING SRL
Telefon: 0745020784
Email: contact@cedestru ploiesti.com
Web: www.cedestru ploiesti.com

Confirm executarea măsurătorilor la
teren, corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea
din teren

CHIRITA CATALIN-LIVIU
2023.01.31
13:21:34 +02'00'

Executant: Ing. CHIRITA I.
Catalin Liviu
Av. A.N.C.P.E.
Serie RO-B-F nr.1680
Categorie D

Data: 01.2023

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	Cc	158	Teren intravilan partial imprejmuit. La Nord - Gard de metal, La Sud - Gard de metal, La Vest - Gard beton, La Est - Constructie
Total		158	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
Total			

Suprafata din act = 158mp Suprafata masurata = 158mp

Inspector

Semnătura și parafa

Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrată și atribuirea numărului cadastral

Stefan Chirita

Ștampila BCPI

Data

CHIRITA
CATALIN-LIVIU

CHIRITA CATALIN-LIVIU
c=CHIRITA CATALIN-LIVIU, c=RO,
o=SC CHIRITA ENGINEERING &
LAND SURVEYING SRL,
email=contact@cedestru ploiesti.com

INDICATORI CADASTRALI		Specialist cadastru/tehnician proiectant din cadrul Serviciului Aplicarea Legilor Proprietatii Nume, prenume/Semnatura <i>Volteerayeanu</i> <i>Chirita</i>
TARLA	238/1	
PARCELA	4	
SECTOR	21	
LINIE	74	
ANEXA	1	

CHIRITA
CATALIN-LIVIU

CHIRITA CATALIN-LIVIU
c=CHIRITA CATALIN-LIVIU, c=RO,
o=SC CHIRITA ENGINEERING &
LAND SURVEYING SRL,
email=contact@cadastru-ploiesti.com

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Hr. 461/ 20.09.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea poziției 937 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Maramureș nr.4, din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*

Potrivit alin.(1) și (2) ale art. 354 din Ordonanța de urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public, asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ teritoriale având drept de proprietate privată.

Prin *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006* au fost incluse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului mai multe categorii de bunuri, în Anexa nr.1 fiind incluse locuințele supuse închirierii și terenurile aferente, înscrierea în anexele la hotărâre făcându-se în baza elementelor de identificare cu care acestea au figurat în evidențele municipalității, fără a se efectua măsurători de specialitate.

La poziția nr.937 din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* se afla înregistrat imobilul situat în str. Maramureș nr.4, care aparține Municipiului Ploiești, astfel:

- Teren curte în suprafață de 73,54 m.p. – Georgescu Constantin
- Teren curte în suprafață de 52,79 m.p. – Alexandru Veronica

Total teren =126,33 m.p.

Prin adresa nr.14450/21.07.2022 domnii Diaconu Iulian Marian și Diaconu Manuela Cristina au solicitat atribuirea în proprietate a terenului curte situat în Ploiești, str. Maramureș nr.4, potrivit art.27 alin 2³ din Legea nr.18/1991, rep. cu modificările și completările ulterioare.

Conform planului de amplasament și delimitare al imobilului, executat de ing. Chirita I Catalin Liviu, suprafața totală a terenului situat în str. Maramureș nr.4, proprietate privată a Municipiului Ploiești, este de 158 m.p. :

Ca atare, se impune modificarea corespunzătoare a poziției 937 (referitoare la terenul curte situat în Ploiești, str. Maramureș nr.4), din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind precizarea suprafeței exacte a terenului și a numelui chiriașului, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

CONSILIERI

Marcu Valen

Tudor Aurelian-Dumitru

Frusina Nicolae-Vlad

Popa Gheorghe

Andreescu Costel

Vișcan Robert-Ionuț

Ganea Cristian Mihai